

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,480万円	4LDK



物件種目	一戸建て		
物件所在地	福岡県糟屋郡新宮町下府5丁目		
交通	鹿兒島本線 新宮中央駅 徒歩17分 鹿兒島本線 福工大前駅 徒歩27分 西鉄貝塚線 西鉄新宮駅 徒歩1分		
土地面積	152.24㎡ (約46.05坪)	他に私道面積	無し
建物面積	134.14㎡ (約40.57坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建	都市計画	市街化区域
築年月	2016年10月下旬	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2016年11月中旬
接道状況			
建築確認番号	第H28確認建築福住セ本00656号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全室フローリング / ウォークインクローゼット / オール電化 / インターホン:TV付 / 本下水 / 水道:公営 / バリアフリー		
周辺施設	マックスリュウ 新宮杜の宮店 741m / センソルズ 新宮下府4丁目店 375m / 新宮町立新宮小学校 723m / 新宮町立新宮中学校 750m / 新宮郵便局 1076m / 【3/3オープン】CAINZ(カインズ) 福岡新宮店 1795m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2018年1月15日

No.KOG000000009

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号

トーマスリビング福岡 古賀店

TEL:092-940-2770 FAX:092-940-2771

福岡県古賀市天神1丁目2-29

URL:<http://www.t-living.net>

E-Mail:[koga@t-living.net](mailto:koga@t-living.net)

取引態様:仲介

