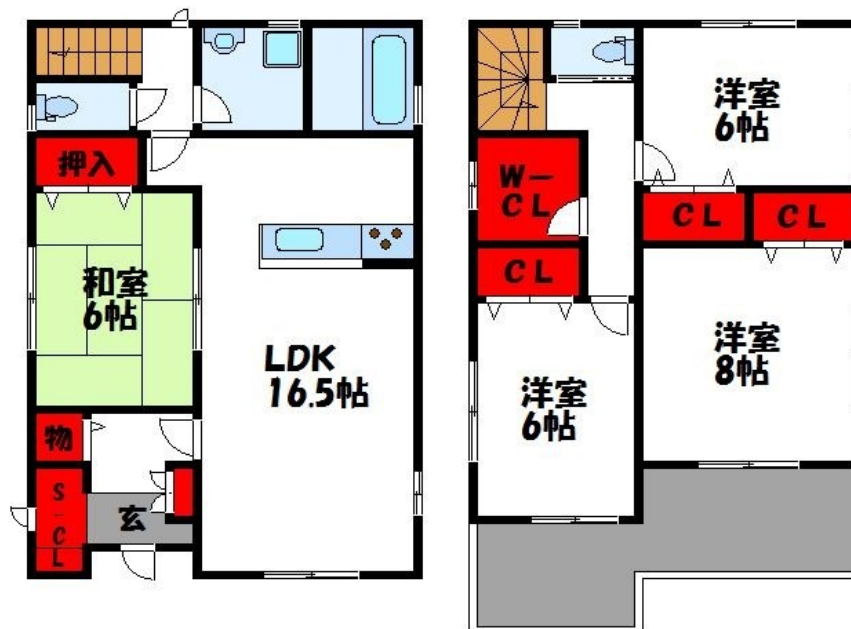


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,898万円	4LDK

POINT



物件種目	一戸建て		
物件所在地	福岡県古賀市花鶴丘3丁目		
交通	鹿兒島本線 ししぶ駅 徒歩13分 鹿兒島本線 古賀駅 徒歩19分 鹿兒島本線 新宮中央駅 徒歩37分		
土地面積	175.25㎡ (約53.01坪)	他に私道面積	
建物面積	105.98㎡ (約32.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2017年2月下旬	都市計画	
用途地域	第二種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2017年2月下旬
接道状況			
建築確認番号	第KJH16-01332-1号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 床下収納 / 複層ガラス / インターホン:TV付 / ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	Sun Live(カリブ) 古賀店 1958m / 〇-〇 古賀美明一丁目店 440m / 花鶴丘幼稚園 537m / 古賀市立花鶴小学校 568m / 古賀市立古賀中学校 2091m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2017年11月17日

No.KOG0000000014



国土交通大臣(1)第8479号

トーマスリビング福岡 古賀店

TEL:092-940-2770 FAX:092-940-2771

福岡県古賀市天神1丁目2-29

URL:<http://www.t-living.net>

E-Mail:[koga@t-living.net](mailto:koga@t-living.net)

取引態様:仲介

