

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,080万円	4LDK

POINT



1F



2F

物件種目	一戸建て		
物件所在地	福岡県糟屋郡新宮町湊		
交通	西鉄貝塚線 西鉄新宮駅 徒歩16分 鹿児島本線 福工大前駅 徒歩33分 鹿児島本線 新宮中央駅 徒歩32分		
土地面積	212.30㎡ (約64.22坪)	他に私道面積	
建物面積	105.99㎡ (約32.06坪)	地目	田
構造規模	木造		
築年月	2016年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号	第KJH16-01286-1号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / インターホン:TV付 / ガス:プロパン / 本下水 / 水道:公営		
周辺施設	新宮町立新宮小学校 1607m / 新宮町立新宮中学校 2001m / マックス 新宮杜の宮店 2007m / セブンイレブン 福岡三苦5丁目店 900m / 新宮郵便局 1714m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2017年9月21日

No.KOG0000000015

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号

トーマスリビング福岡 古賀店

TEL:092-940-2770 FAX:092-940-2771

福岡県古賀市天神1丁目2-29

URL:<http://www.t-living.net>

E-Mail:[koga@t-living.net](mailto:koga@t-living.net)

取引態様:一般媒介

