

FOR RENT

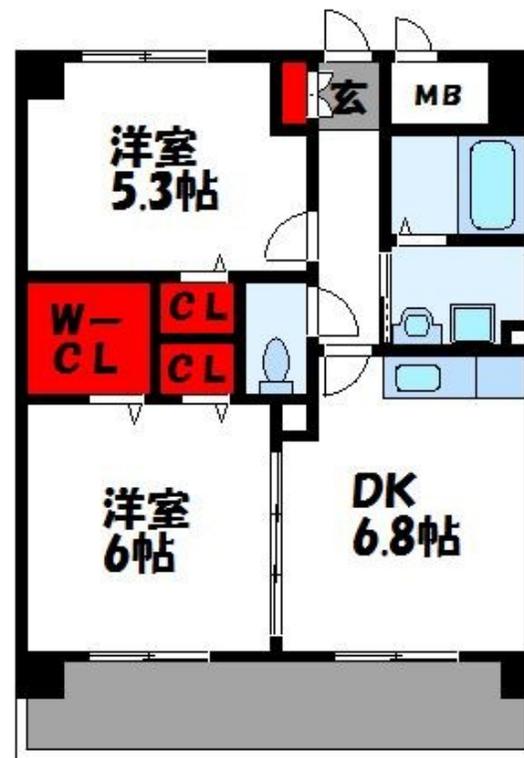
賃料	管理費等
63,000円	4,100円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マルワシャルマン 404号室		
物件所在地	福岡県福岡市東区三苫 5丁目7-46		
交通	西鉄貝塚線 三苫駅 徒歩7分 西鉄バス 西鉄三苫駅 バス停徒歩7分		
間取詳細	LDK(6.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45.26㎡	向き	南東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 60,000円 [月次費用] 町費: 500円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 (ハウスリーブ) 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	初期費用分割、クレジット決済相談可能。福岡でお部屋探しの際はトーマスリビング香椎店へ。シーズン中のため、お急ぎでお部屋探しの方はお電話にてご連絡下さい。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.KOG0000014176



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 古賀店

福岡県古賀市天神1丁目2-29
TEL:092-940-2770
E-mail: koga@t-living.net
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付