

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	4,400円

## 古賀駅徒歩4分・お買い物施設も徒歩圏内の好立地

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エンゼルガーデン 401号室		
物件所在地	福岡県古賀市天神 1丁目9番25号		
交通	鹿児島本線 古賀駅 徒歩4分 鹿児島本線 ししふ駅 徒歩20分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	30.22㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7700円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 [月次費用] 町費: 500円 安心サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証委託料: 22,000円 月額保証料: 月額賃料総額の2.2% or 5.5%		
備考	初期費用分割払い相談可能 (クレジットカード決済可能) ほかの不動産屋さんのネット掲載物件も全てご紹介可能です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月23日

No.KOG000016287



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**トーマスリビング 古賀店**  
福岡県古賀市天神 1丁目2-29  
TEL: 092-940-2770  
E-mail: koga@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付