

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 62,500円 | 3,300円 |

2面採光,インナーバルコニー,セキュリティ有り,角住戸,2×4工法,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                               |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ピースフルライフ 101号室                                     |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県糟屋郡新宮町下府3丁目865-6                                |      |           |
| 交通       | 西鉄貝塚線 西鉄新宮駅 徒歩8分<br>鹿児島本線 福工大前駅 徒歩21分              |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(9.8畳)                                           |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |           |
| 専有面積     | 29.4㎡                                              | 向き   |           |
| 築年月      | 2024年7月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 13,800円 12ヶ月                                     | 入居時期 | 2024年7月下旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 4400円/月～ 駐輪場                                |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費:45,000円<br>[月次費用] 町内会費:600円       |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可                             |      |           |
| 保証会社     | 必須(ハウスリース) 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%必要        |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.KOG0000022208

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

**トーマスリビング 古賀店**

福岡県古賀市天神1丁目2-29

TEL:092-940-2770

E-mail: koga@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |