

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 55,000円 | 0円   |

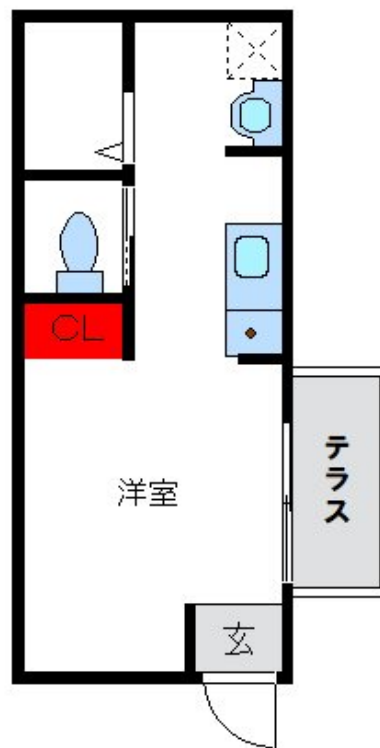
## LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

セキュリティ有り,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平屋,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                  |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アゲル宮司浜 B-3号室                                                        |      |     |
| 物件所在地    | 福岡県福津市宮司浜 2丁目7-13                                                   |      |     |
| 交通       | 鹿児島本線 福間駅 徒歩29分<br>鹿児島本線 東福間駅 徒歩49分                                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 1階建 1階                                                         |      |     |
| 専有面積     | 15㎡                                                                 | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2025年3月                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場                                                           |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設             |      |     |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 800円                                                     |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                        |      |     |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回: 賃料総額の50% 月額保証料 1,790円                                   |      |     |
| 備考       | ウッドデッキ完備の新築アパートです! 駐車場1台無料! 必要な設備がコンパクトにまとまった間取りです。単身用には珍しい平屋のアパート。 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月20日

No.FUK23444

お問合せ先



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

**トーマスリビング 福岡店**

福岡県福津市中央3丁目8-15-2

TEL:0940-38-5100

E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |