

賃料	管理費等
125,000円	0円

LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

1フロア1住戸,2F以上,セキュリティ有り,メゾネット,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クレイドルガーデン福津市津屋崎第28-3号棟 1号室		
物件所在地	福岡県福津市津屋崎 2丁目330-4		
交通	鹿児島本線 福岡駅 徒歩44分		
間取詳細	LDK(17畳) 和室(5.2畳) 洋室(7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	107.73㎡	向き	南
築年月	2024年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3点給湯, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, オートバス, オール電化, カウンター		
その他費用	[月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回保証料資料総額 70%・更新料 1年毎10000円・月額保証料864円		
備考	LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下さい。トーマスリビング福岡店ではLINEからのご予約やお部屋のご相談可能です！電話がなかなか出来ない方、LINEからお気軽にご相談ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月19日

No.FUK23457



国土交通大臣(1)第8479号
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2

TEL:0940-38-5100

E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付